

## آگهی مزایده عمومی الکترونیکی (شماره ۰۲/۱۴۰۵)

مؤسسه ای در نظر دارد اموال غیرمنقول مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: [SETADIRAN.IR](http://SETADIRAN.IR) و با شماره مزایده **۲۰۰۵۱۰۲۱۹۴۰۰۰۰۰۱** بصورت الکترونیکی بفروش برساند لذا متقاضیان می توانند جهت بازدید از زمان و محل اعلامی مراجعه و جهت شرکت در مزایده به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت [WWW.SETADIRAN.IR](http://WWW.SETADIRAN.IR) مراجعه و شرکت نمایند و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن **۳۳۴۸۵۵۰۵ و ۳۳۴۷۷۸۸۹-۰۴۴** تماس حاصل فرمایند.

## لیست املاک:

ردیف	نوع ملک	مساحت		نوع کاربری	نوع سند	آدرس ملک	قیمت کارشناسی (به ریال)	توضیحات
		عرصه	اعیان					
۱	زمین مسکونی	۶۸۴۳	-	زراعی	۶دانگ	ارومیه- خیابان امین	۴/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	سند مالکیت به مساحت ۶۸۴۳ بنام دولت می باشد لیکن شهرداری بدون مصالحه و اذن شورای هماهنگی اقدام به احداث خیابان امین به مساحت ۲۴۴۴ متر نموده کاربری فعلی محل مذهبی؛ توریستی و انبارداری می باشد که نیاز است برنده مزایده بعد از انتقال سند مالکیت بنام خود با شهرداری در خصوص تصرف خیابان امین و تغییر کاربری ملک به تجاری مصالحه نماید این دبیرخانه صرفاً مترائمندرج در سند را با کاربری زراعی بفروش می رساند و هر گونه اقدام بر عهده برنده مزایده است.
۲	ساختمان ۲طبقه با زیرزمین	۱۷۴/۴۰	۲۵۰	مسکونی	۶دانگ	مهاباد- کوی کارمندان کوچه آرام ۳ پلاک ۱۸	۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	سند ۶ دانگ بنام دولت می باشد.
۳	زمین مسکونی	۲۴۹/۷۸	-	مسکونی	۶دانگ	ارومیه- خیابان منتظری کوی شورشورا کوچه ۲۵ نبش کوی اول	۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	سند ۶ دانگ بنام دولت می باشد.
۴	زمین مسکونی با ۴ باب مغازه	۱۹۴۳/۸۰	۱۱۸۰	مسکونی تجاری	۶دانگ	ارومیه- خیابان مطهری روبروی بانک سپه	۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	پارکینگ الماس غرب به مساحت ملک ۱۹۴۳ مترمربع با ۴ دهنه مغازه می باشد دارای سند ۶ دانگ که توسط شورای هماهنگی بنام برنده مزایده منتقل خواهد شد دارای برق سه فاز و دو انشعاب آب و گاز می باشد.

۵	باغچه کشاورزی	۱۰۵۰۰	-	کشاورزی	عادی	سردشت- روستای بیوران سفلی	۸/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	زمین بصورت دیمی با سند عادی می باشد
۶	واحد تجاری	۱۸۲	۱۸۲	تجاری	عادی	ماکو - بازرگان - جنب بانک کشاورزی	۱۱۸/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارای سند عادی می باشد
۷	زمین	۳۶۰۰	-	زراعی	عادی	ارومیه- جاده سلماس جنب عرقیات گلپهار	۵۰۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارای سند عادی می باشد
۸	زمین مسکونی	۳۰۰	-	مسکونی	عادی	ارومیه- جاده سلماس جنب عرقیات گلپهار	۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارای سند عادی می باشد
۹	ساختمان مسکونی	۲۰۹/۹۵	-	مسکونی	عدانگ	مهاباد- تپه قاضی کوی زیبا ایستگاه ۲ پلاک ۱۶۷	۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	سند ۶ دانگ بنام دولت می باشد.
۱۰	باغچه کشاورزی با کلبه باغ	۱۰۵۰۰	۸۰	کشاورزی	عادی	ارومیه- جاده سلماس روبروی روستای گردآباد پشت رخش تریلر	۱۷۰/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	در اختیار مستاجر بوده و تا پایان فصل برداشت تخلیه خواهد شد.
۱۱	باغچه کشاورزی با کلبه باغ	۲۰۸۸۹	۱۱۰	کشاورزی	عادی	ارومیه- جاده سلماس اول جاده تازه کند قشلاق کوی ساوالان	۸۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	در اختیار مستاجر بوده و تا پایان فصل برداشت تخلیه خواهد شد.
۱۲	ساختمان ۲ طبقه	۴۹۵	۷۴۰	مسکونی	عدانگ	ارومیه- خیابان ذاکر کوچه اول	۱۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ساختمان در حال تعمیر بود و نیمه کاره است
۱۳	زمین	۱۳۰۰	-	کشاورزی	عادی	ارومیه- جاده امامزاده- کوی جردن	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارای سند عادی می باشد
۱۴	مغازه سرقفلی	۱۹/۷۵	۱۹/۷۵	تجاری	عادی	ارومیه- استادان پاساژ نفیس	۴۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مغازه مبلغ ۱۳۰ میلیون تومان بدهی از بابت انشعاب و آبونمان (پله برقی) دارد که بر عهده خریدار می باشد
۱۵	زمین	۳۰۰۰	-	کشاورزی	عادی	ارومیه- جاده انهر نرسیده به پادگان سپاه	۵۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	-
۱۶	واحد مسکونی	۱۳۰/۸۶	۱۲۰	مسکونی	عادی	ارومیه- خیابان امنیت طلب کوی نیکان	۵۲/۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰	مبلغ ۳۰ میلیون تومان دارای بدهی از بابت انشعاب دارد که بر عهده برنده خریدار می باشد.
۱۷	دامداری سنتی	۱۷۱	۶۸۰	مسکونی	مشاعی	خوی- روستای قوروق بعد از مسجد صاحب الزمان	۲۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	دارای سند ۶ دانگ می باشد

دارای سند ۶ دانگ می باشد	۱۵۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	سردشت- خیابان شهید کاظمی نرسیده به درمانگاه	۶دانگ	تجاری- مسکونی	-	۹۰/۲۲	ساختمان	۱۸
دارای سند ۶ دانگ می باشد	۳۴۵/۰۶۰/۰۰۰/۰۰۰	ارومیه- بلوار مولوی کوچه پنجم	عادی	مسکونی	۴۲۹	۲۴۴/۶۵	ساختمان ۲ طبقه	۱۹

۹ روز کاری از روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ لغایت روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۷  
(صبح از ساعت ۰۹:۰۰ لغایت ۱۴:۰۰ ظهر)

اعلام نتایج مزایده الکترونیکی ۱۴۰۵/۰۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ می باشد.

**توجه:**

**کلیه هزینه های جانبی از قبیل: عوارض؛ مالیات؛ نقل و انتقال سند، حق الزحمه کارشناسی و سایر هزینه های مزایده و ... بر عهده برنده اصلی مزایده خواهد بود.**

## آگهی مزایده عمومی (شماره ۰۲/۱۴۰۵)

یک سازمان دولتی در استان آذربایجان غربی در نظر دارد **تعداد ۱۹ املاک تجاری، مسکونی و زراعی** را با جزئیات مندرج در اسناد مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: [SETADIRAN.IR](http://SETADIRAN.IR) و با شماره مزایده **۲۰۰۵۱۰۲۱۹۴۰۰۰۰۰۱** بصورت الکترونیکی بفروش برساند  
برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل برگزاری مزایده از خرید، دریافت اسناد مزایده تا ارسال پیشنهادات قیمت، واریز وجه تضمین (ودیعه) مزایده، بازگشایی پاکت ها، اعلام به برنده، در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت [WWW.SETADIRAN.IR](http://WWW.SETADIRAN.IR) انجام خواهد شد.

متقاضیان می توانند جهت بازدید املاک در زمان و محل اعلامی مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۴۴-۳۳۴۸۵۵۰۵ تماس حاصل نمایند.

تاریخ نمایش در سایت (انتشار): از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

مهلت بازدید: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۰۷ از ساعت ۰۹۰۰ لغایت ۱۴۰۰

مهلت دریافت اسناد مزایده: تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۷ ساعت ۱۹۰۰

مهلت ارائه پیشنهادات: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ لغایت ۱۴۰۵/۰۳/۰۷ ساعت ۱۹۰۰

زمان بازگشایی پیشنهادات: تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ روز شنبه ساعت ۱۰ صبح

زمان اعلام اسامی برندگان: تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ روز یکشنبه ساعت ۰۹۰۰

— کلیه هزینه های جانبی از قبیل عوارض شهرداری؛ مالیات نقل و انتقال، هزینه سند و... و هزینه های برگزاری مزایده شامل حق الزحمه کارشناسی املاک و بدهی دیون بانکی بر عهده برنده مزایده می باشد.

— اولویت خرید املاک مشاعی با مالک مشاعی می باشد.

### ملاحظات:

۱- نحوه پرداخت ودیعه ۱۰ درصد تضمین بصورت الکترونیکی در سامانه ستاد ایران می باشد

۲- مهلت استرداد ودیعه ۱۰ درصد حداقل ۲۰ روز پس از اعلام برندگان مزایده خواهد بود.

۳- تحویل مال برنده پس از پرداخت ۸۰ درصد ثمن معامله می باشد.

## توجه مهم:

برندگان محترم می بایست حتماً پس از اعلام نتایج، با در دست داشتن مدارک هویتی، جهت واریز وجه مزایده به شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان آذربایجان غربی (واقع در: ارومیه - خیابان سربازان گمنام - روبروی اداره کل ورزش و جوانان استان - نبش کوی ۱۶) مراجعه نمایند و از هرگونه واریز وجه به هر حسابی بدون هماهنگی جداً خودداری نمایند. در غیر این صورت، مسئولیت بر عهده شخص واریز کننده می باشد.